

## Mitteilung Mieterwechsel + Zwischenablesung

### Mieterwechsel in der Wohnanlage

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ + Ort: \_\_\_\_\_

Objektnummer + Wohnungs-Nr.: \_\_\_\_\_

Lage der Wohnung: KG / EG / \_\_\_\_\_ OG / DG (rechts / links / mitte / \_\_\_\_\_)

### Wohnungseigentümer

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ + Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail Adresse: \_\_\_\_\_

### Bisheriger Mieter

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Personenanzahl\*\*: \_\_\_\_\_ Auszugsdatum\*: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_

Datum Ende Mietvertrag: \_\_\_\_\_

### Neuer Mieter

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Personenanzahl\*\*: \_\_\_\_\_ Einzugsdatum\*: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_

Datum Beginn Mietvertrag: \_\_\_\_\_

\* Je nach Objekt können Umzugspauschalen anfallen.

\*\* Je nach Objekt werden die Müllgebühren auf die Personenanzahl umgelegt.

### Bitte zutreffendes Feld ankreuzen:

- Die Zählerablesung wurde bereits von mir mit dem alten und dem neuen Mieter durchgeführt. Die Ablesewerte habe ich dem Wärmedienst mitgeteilt / diese Mitteilung beigelegt.
- Ich habe den Ablesediens benachrichtigt und einen Termin vereinbart.
- Bitte veranlassen Sie die Zählerablesung zum \_\_\_\_\_.  
(Die Zählerablesung ist kostenpflichtig)

**Zählerstände:**  vor dem Einzug  vor dem Auszug

Zählerstand Strom: \_\_\_\_\_ kWh

Zählerstand Gas: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup> (wenn notwendig)

Zählerstand Wärmemengenzähler (bitte unten in Tabelle eintragen kWh / MWh):

Zählerstand Kaltwasser: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

Zählerstand Warmwasser: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup> Waschmaschine: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

**Schlüssel:** Haustürschlüssel \_\_\_\_\_ Wohnungsschlüssel \_\_\_\_\_ Briefkastenschlüssel \_\_\_\_\_  
Zimmerschlüssel \_\_\_\_\_ Kellerschlüssel \_\_\_\_\_ Garagensender \_\_\_\_\_

| Räume             | Zähler Nr. | Ablesewert | festgestellte Mängel | ohne Mängel |
|-------------------|------------|------------|----------------------|-------------|
| Diele / Flur      |            |            |                      |             |
| Küche             |            |            |                      |             |
| Wohnzimmer        |            |            |                      |             |
| Esszimmer         |            |            |                      |             |
| Schlafzimmer      |            |            |                      |             |
| Kinderzimmer      |            |            |                      |             |
| Bad / WC          |            |            |                      |             |
| Gäste-WC          |            |            |                      |             |
| Weitere Zimmer    |            |            |                      |             |
| Keller            |            |            |                      |             |
| Balkon / Terrasse |            |            |                      |             |
| Garten            |            |            |                      |             |
| Sonstiges         |            |            |                      |             |

Letzte Renovierung: \_\_\_\_\_

Zeuge: \_\_\_\_\_

Datum der Zwischenablesung: \_\_\_\_\_

Unterschrift des: \_\_\_\_\_  
Mieters                      Mitmieters                      Zeugen                      Wohnungseigentümers