

## Mitteilung Eigentümerwechsel + Zwischenablesung

### Eigentümerwechsel in der Wohnanlage

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ + Ort: \_\_\_\_\_

Objektnummer + Wohnungs-Nr.: \_\_\_\_\_

Lage der Wohnung: KG / EG / \_\_\_\_\_ OG / DG (rechts / links / mitte / \_\_\_\_\_)

### Bisheriger Wohnungseigentümer:

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Straße, PLZ + Ort: \_\_\_\_\_

Wohnungseigentümer bis (TT/MM/JJJJ): \_\_\_\_\_

### Neue Wohnungseigentümer:

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Straße, PLZ + Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail Adresse: \_\_\_\_\_

Wohnungseigentümer ab (TT/MM/JJJJ): \_\_\_\_\_

### Einverständniserklärung des neuen Eigentümers zur Weitergabe von Kontaktdaten an Handwerker und Dienstleister

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass meine/unsere Kontaktdaten an Handwerker/Dienstleister zur Vereinbarung von Reparatur-/Ablese-/Wartungsterminen sowie Erstellung der Heizkostenabrechnung weitergeleitet werden dürfen. Diese Einwilligung ist freiwillig erfolgt, ich/wir bin/sind darüber informiert, dass diese Einwilligung jederzeit widerrufen werden kann.

\_\_\_\_\_  
(Datum und Unterschrift des/der Eigentümer(s))

## Nutzerverhältnis

Bleibt Ihr Mieter in der Wohnung, wird die Wohnung vorerst leerstehen, wird die Wohnung neu vermietet oder werden Sie selbst einziehen? Bitte ausfüllen:

### 1. Bisheriger Mieter

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Personenanzahl: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_ Auszugsdatum: \_\_\_\_\_

E-Mail Adresse: \_\_\_\_\_

Falls der Mieter unverändert bleibt, möchten Sie eine kostenpflichtige getrennte Heizkostenabrechnung erhalten? Ja \_\_\_\_\_ / Nein \_\_\_\_\_

2. Wird die Wohnung leerstehen? Nein \_\_\_ / Ja \_\_\_ Leerstand von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

### 3. Neuer Mieter

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Personenanzahl: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_ Einzugsdatum: \_\_\_\_\_

E-Mail Adresse: \_\_\_\_\_

### 4. Eigennutzung

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Personenanzahl: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_ Einzugsdatum: \_\_\_\_\_

E-Mail Adresse: \_\_\_\_\_

### **Einverständniserklärung des Mieters zur Weitergabe von Kontaktdaten an Handwerker und Dienstleister**

Ich bin damit Einverstanden, dass meine Kontaktdaten an Handwerker/Dienstleister zur Vereinbarung von Reparatur-/Ablesungs-Wartungsterminen sowie Erstellung der Heizkostenabrechnung weitergeleitet werden dürfen. Diese Einwilligung ist freiwillig erfolgt, ich bin darüber informiert, dass diese Einwilligung jederzeit widerrufen werden kann.

\_\_\_\_\_  
(Datum und Unterschrift des/der Mieter(s))

**Bitte das zutreffendes Feld ankreuzen:**

- Die Zählerablesung wurde bereits von mir mit dem alten und dem neuen Eigentümer/Mieter durchgeführt.
- Die Ablesewerte habe ich am \_\_\_\_\_ dem Wärmedienst mitgeteilt.
- Ich habe den Wärmedienst benachrichtigt und einen Termin vereinbart.
- Bitte veranlassen Sie eine Kostenpflichtige Zählerablesung zum \_\_\_\_\_.

**Zählerstände:**  vor dem Einzug  vor dem Auszug

Stromzähler-Nr. \_\_\_\_\_ Stand: \_\_\_\_\_ KWh (Bitte Strom direkt bei Anbieter abmelden).

Wohnung Kaltwasserzähler-Nr.: \_\_\_\_\_ Stand: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

Waschmaschine Kaltwasserzähler-Nr.: \_\_\_\_\_ Stand: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

Warmwasserzähler-Nr.: \_\_\_\_\_ Stand: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

Wärmemengenzähler-Nr.: \_\_\_\_\_ Stand: \_\_\_\_\_ KWh \_\_\_\_\_ MWh

**oder**

Bitte die Zählerstände der Heizkostenverteiler (am Heizkörper) in der Tabelle eintragen:

Räume	Zähler Nr.	Ablesewert
Diele / Flur		
Küche		
Wohnzimmer		
Esszimmer		
Schlafzimmer		
Kinderzimmer		
Bad / WC		
Gäste-WC		
Weitere Zimmer		
Keller		
Sonstiges		

**oder**

Falls Sie Verdunsterröhrchen am Heizkörper haben, bitte fotografieren Sie diese ab, und schicken Sie uns die beschrifteten (welches Bild gehört zu welchem Verdunsterröhrchen) Bilder.

Zwischenablesungsdatum: \_\_\_\_\_ Unterschrift des: \_\_\_\_\_  
Mieters Eigentümer